

Komitéens beretning for år 2017

Komitéens skriftlige beretning for 2017 omfatter følgende emner:

1. Komitéens medlemmer
2. Administrative og organisatoriske forhold
3. Bevaring og formidling af Rosenvænget
4. Renholdelse og vejvedligeholdelse
5. Relationer til offentlige projekter
6. Hjemmeside
7. Grøn udviklingsplan
8. Kontingent

1. Komitéens medlemmer

Lone Rahbek Christensen (formand) – Rosenvængets Allé 43

Jens Rickelt (kasserer) – Rosenvængets Sideallé 3

Peter Vegge – Rosenvængets Allé 48

Per Frydendal – Rosenvængets Hovedvej 48

Trine Christiansen – Rosenvængets Hovedvej 6B

Sara Cvetkovski – Rosenvængets Hovedvej 29

Gitte Ladegaard (suppleant) – Rosenvængets Hovedvej 18

Nicolai Sjö (suppleant) – Rosenvængets Allé 34

Mette Brøndum (suppleant) – Rosenvængets Hovedvej 14

2. Administrative og organisatoriske forhold

Da Komitéen konstituerede sig efter generalforsamlingen i 2017 genvalgte Lone Rahbek Christensen som formand, og Jens Rickelt valgtes som kasserer.

Samarbejdet med vor administrator, Datea, som i 2017 købte af Newsec og nu kaldes Newsec Datea A/S, har i perioden fungeret tilfredsstillende.

Der har været afholdt seks møder i Komitéen i perioden. Komitéen har arbejdet med bevaring af kvarterets arkitektoniske og kulturhistoriske værdier, vedligeholdelse af veje og fortove, kontakter til offentlige

institutioner, kommunens plan vedrørende skybrudssikring samt vores 'grønne plan'. Desuden har Komitéen i 2017 undersøgt priser på administration af vores forening hos forskellige virksomheder, der tilbyder dette. Konklusionen var, at priserne hos de forskellige udbydere lå i samme prisleje.

3. Bevaring og formidling af Rosenvænget

Komitéen har i 2017 haft kontakt til Københavns kommune mhp. at opnå en bedre beskyttelse af de bevaringsværdige kvaliteter i kvarteret. Vi har haft omfattende kontakt til de dele af Teknik- og Miljøforvaltningen, som arbejder med bevaring af Københavns træer. Vi har henvendt os endog flere gange til byplanborgmester Morten Kappel i håbet om at opnå samarbejde med kommunen mhp. formelt at sikre bevaring af vort kvarter bedre. I 2016 havde teknik- og miljøforvaltningen pludselig lukket den igangværende sag vedr. udarbejdelse af en bevarende lokalplan for Rosenvænget, men i foråret 2017 skete der noget, som vi håbede var positivt for Rosenvænget, nemlig at Teknik- og Miljøudvalget (et politisk udvalg under Borgerrepræsentationen) godkendte en plan for Københavns arkitektur- og byplanpolitik. Denne plan lagde fokus på bygninger og byrum i menneskelig skala mellem byens høje huse, pladser, legepladser samt 'bynatur' i form af haver og gamle og nyplantede træer. Indholdet af planen skulle være styrende for kommunens arbejde med at udarbejde lokalplaner, som i øvrigt skulle bygge videre på lokal egenart, der respekterer eksisterende kulturværdier i bymiljø, bygninger og byrum. I Komitéen fandt vi, at Rosenvænget på alle punkter faldt ind under den vedtagne plan, og af den grund håbede vi på, at byplanborgmesteren ville mødes med os og efterfølgende virke for en bevarende lokalplan for Rosenvænget. Men vi fik desværre afslag på vore anmodninger om møde. Dernæst kontaktede Komitéen Københavns stadsarkitekt med ønske om at mødes med os, idet vi derved håbede at opnå, at hun ville foranledige, at Teknik- og Miljøforvaltningen genoptog arbejdet med bevarende lokalplan til Rosenvænget. Også anmodning om dette møde fik vi afslag på. Op til kommunalvalget kontaktede Komitéen flere politikere i håb om interesse for vort kvarter; disse kontakter har (endnu?) ikke ført os videre mht. en bevarende lokalplan. Komitéen har også forsøgt at få nogle af de store dagblade til at skrive om Rosenvænget og kvarterets problemer med kommunal støtte til at passe på dets herlighedsværdier; planen strandede, fordi de relevante journalister alle var på orlov.

Desværre passes der mindre og mindre på Rosenvænget fra myndighedernes side. Som det vil være mange bekendt fra dagspressen, er Københavns kommune begyndt at **digitalisere originale arkitekturtegninger** og andre arkivalier vedrørende bygninger i udvalgte kvarterer. Efterfølgende er de originale arkivalier – incl. anerkendte arkitekters tegninger til fredede og bevaringsværdige bygninger – blevet brændt. Rosenvænget (eller måske blot dele deraf?) er et af de kvarterer i København, hvis arkitekturtegninger og øvrige bygningsarkivalier er digitaliseret. Hvorvidt de originale arkivalier også for Rosenvænget er brændte, er ikke Komitéen bekendt. Man kan undersøge evt. digital arkivering vedrørende sin ejendom på dette link <https://public.filarkiv.dk/101/#e=1&p=eyl4ljp7fX0=> . Flere grundejere i Rosenvænget har måttet konstatere, at der er rod i den nye digitale arkivering: Arkivalier tilhørende én adresse kan være at finde under forkerte adresser og er derfor svære at finde frem til. Der er også en grundejer i Rosenvænget, som har konstateret, at de originale tegninger til vedkommendes ejendom (fra opførelsen af ejendommen og dermed tegninger, som viser ejendommen forud for evt. senere ombygninger) ikke er digitaliserede sammen med alle øvrige arkivalier på ejendommen, selvom de vides at have eksisteret i kommunens arkiv indtil for få år siden; hvorvidt de er brændte uden at blive digitaliseret vides endnu ikke. Tjek arkivalierne vedrørende din ejendom!

Komitéen har været optaget af muligheden for at få udgivet en **bog om Rosenvængets arkitektur- og kulturhistorie** for at afdække, formidle og fasthold de historiske værdier, i kvarteret. En sådan bog burde kunne henlede politikernes opmærksomhed på de bevaringsværdige træk i området – værdier for såvel Østerbro-borgere som arkitektur- og kulturhistorieinteresserede. Rosenvænget anses for at være det første

villakvarter i Danmark og anses under alle omstændigheder for at være det sted, hvor guldalderkunstnernes idéer om, hvordan en dansk villa burde se ud, blev virkeliggjort. Det er Komitéen bekendt, at en sådan bog nu er under udarbejdelse, og at forfatterne gerne vil have tilsendt relevant historisk materiale. Se: <http://rosenvaenget2100.dk/2017/05/forsommernyheder-2017/>

Komitéen vil gerne benytte lejligheden til at gøre opmærksom på de mange fine **stilblade**, Rosenvængets Grundejerkomité har fået lavet om kvarterets arkitektur. I disse kan grundejere, der ønsker at istandsætte deres ejendom, studere de stilarter, der er repræsenteret i kvarteret, således at evt. istandsættelse kan tilpasses den oprindelige stilart; andre kan læse interesseret med og blive klogere på kvarteret: <http://rosenvaenget2100.dk/arkitektur-i-rosenvaenget/>

I 2017 er der udkommet en bog specielt om huse i historicisme, som er den stilart, der er mest repræsenteret i Rosenvænget: **'Historicismens huse. En bevaringsguide 1850 – 1915'** udgivet af Bygningskultur Danmark. Bogen er forfattet af Jeanne Brüel, som er den arkitekt, der har udarbejdet stilbladene for Rosenvængets Grundejerkomité. Man vil da også finde mange af ejendommene i Rosenvænget afbilledet i hendes bog, hvorfor den vil være interessant for mange i Rosenvænget.

Komitéen vil også henvise til Bygningskultur Danmarks øvrige materiale om stilarter, især historicismen. De har bl.a. lavet en film, <https://www.youtube.com/watch?v=zyXyDLGzlxM> hvori nogle af husene i Rosenvænget er med. Bygningskultur Danmark har også en stilguide over historicisme: <http://www.bygningskultur.dk/stilguide/stilguide/historicisme/> På deres hjemmeside finder man desuden lister over håndværkere, der besidder de kundskaber, som kan være nødvendige ved istandsættelse af kvarterets gamle huse – f.eks. de udadbuende 'Hamborg-fugninger' mellem murstenene på mange af kvarterets huse i blankmur. På <http://www.byggofilm.dk/> findes mange små film, som viser, hvordan de gamle håndværk udføres.

4. Renholdelse og vejvedligeholdelse

Det har i 2017 været et langt, sejt træk for Komitéen at opnå tilfredsstillende retablering af fortovenes majsbelægninger efter kommunens opgravninger til nye lygtepæle i 2016. Efter opgravningen blev der i 2016 udført ny underbelægning, som majsbelægningen skulle lægges på i sommeren 2017. Imidlertid var underbelægningen ikke udført i tilstrækkelig kvalitet, hvorfor den delvist måtte lægges om i 2017, hvorefter der endelig blev lagt ny majsbelægning på. Det er Komitéens holdning, at fortovene i Rosenvænget efter mange opgravninger ligner patchwork.

Det påhviler den grundejer, der får fortaget opgravning af fortov, f.eks. ved utætte vand- og gasrør, elforsyninger, fjernvarme og telekabler, at retablere det. Grundejeren skal være meget opmærksom på at få sin entreprenør til at retablere belægningerne korrekt: På vejbane skal der som afsluttende belægning anvendes stålslagger og på fortove majsbelægning. Den afsluttende belægninger skal udføres af professionelle vejarbejdere, der skal anvende 180° varm asfalt, hvorpå majsbelægning eller stålslagger udlægges og tromles. Majsbelægning kan kun udføres korrekt i sommermånederne. I praksis udføres majsbelægningen bedst af NCC Roads – belægningstypen betegnes i fagkredse Marius Pedersen Belægning. Der er flere eksempler på, at nogen har forsøgt at bruge koldflydende asfalt til at binde belægningen med – dette kan **ikke** anvendes, idet det bliver klæbrigt om sommeren og sveder igennem stenbelægningen. Resultater er, at folk får flydende asfalt under skosålerne, samt at stenene glider af fortovene.

Vedligeholdelse af vejbaner og fortove **påhviler kommunen**. Det er et konstant tilbagevendende problem i Komitéen at holde fast i kommunen mhp. dens forpligtelse desangående. Kommunen har også tilsynspligten med opgravninger for private grundejere og retablering af disse, men har i praksis ikke den fornødne kapacitet eller magt til at håndhæve en ordentlig retablering.

Da renholdelse af fortove og fællesarealer i Rosenvænget er en af de store poster på foreningens budget, er rimeligheden af den **pris, vi betaler til vort renholdelsesfirma**, anlægsgartnerfirmaet Sven Beck, naturligvis til konstant undersøgelse. Grundlaget for den renholdelse, vi har, er følgende: I 2009 meddelte Københavns kommune grundejere i udvalgte områder i kommunen – incl. i Rosenvænget - at kommunen ville indføre en endog meget dyr, obligatorisk renholdelsesordning for fortove og fællesarealer, hvis renholdelse på lå grundejerne. Kommunen ville – om man så må sige – 'ekspropriere' retten til renholdelse af fortovene, men pålægge grundejerne betaling derfor efter pris pr m² fortov fastsat af kommunen. For nogle af ejendommene i Rosenvænget ville den **obligatoriske, kommunale ordning** med fejning af den pågældende ejendoms fortov koste mere end 1/3 af budgettet for privat renholdelse (ved Sven Beck) af samtlige fortove og fællesarealer i Rosenvængets Grundejerkomité's område. Det lykkedes Rosenvængets Grundejerkomité at opnå en dispensation fra den obligatoriske, kommunale ordning, **alene fordi** Rosenvængets Grundejerkomité har et fast, veletableret samarbejde med en virksomhed som Sven Beck om regelmæssig renholdelse, som forløber efter en aftale, der lever op til kommunens krav. I 2017 har Komitéen igen set på prisen på den obligatoriske, kommunale renholdelse, som vil ligge på en pris højere end 500.000 kr., hvilket er mange gange større end den pris, vi betaler Sven Beck. Dertil kommer, at den renholdelse, vi køber hos Sven Beck, ligger langt ud over den, som kommunen leverer; den kommunale renholdelse er ret nødtørftig ifølge specifikationen af ordningen. Det betyder, at grundejere underlagt den kommunale ordning selv må udføre al den renholdelse, som ikke hører til i den kommunale ordning, f.eks. ved at ansætte vicevært. Det er komitéens holdning, at den pris vi betaler Sven Beck er yderst rimelig sammenlignet med andre private firmaer, som kan levere en ydelse på de vilkår, Københavns kommune kræver, hvis en grundejerforening skal opnå dispensation fra den obligatoriske, kommunale ordning.

Der er grundejere, som er medlemmer af Rosenvængets Grundejerkomité, hvis grunde både har fortove inde i foreningens område og udenfor. Disse grunde har således både fortove, som er fritaget for den for den obligatoriske, kommunale renholdelse, og fortove, som ikke er. Der har i 2017 været en del forvirring blandt nogle disse medlemmer af Rosenvængets Grundejerkomité. Har man en grund, der har fortov uden for foreningens område, kan man læse mere om den kommunale ordning her: <http://www.kk.dk/fortove>

Vi vil her benytte lejligheden til atter at redegøre for reglerne for renholdelse, vedligeholdelse samt glatførebekæmpelse af fortove og veje:

Snerydning og glatførebekæmpelse af fortove: Det er **grundejerens ansvar**, at der er sneryddet og saltet/gruset på fortovene; det er derfor grundejerens ansvarsforsikring, der aktiveres i tilfælde af en ulykke. Det er acceptabelt, at glatførebekæmpelsen er udliciteret til et firma; såfremt firmaet svigter sine forpligtelser, og der sker en ulykke, vil ansvaret blive en sag mellem grundejerens forsikringsselskab og firmaets forsikringsselskab. Vejloven siger, at der skal ryddes før og efter arbejdstid; på hverdage skal morgenrydningen ske kl. 7 til 8 og i weekender kl. 8 til 9, mens rydning efter arbejdstid skal ske kontinuerligt frem til sengetid. Grundejerkomitéen har **udliciteret snerydning og glatførebekæmpelse til Sven Beck** og aftalt, at de glatførebekæmper efter gældende regler og varslinger, som i vores tilfælde er dem, Sven Beck har aftaler om i Gentofte Kommune. De gældende regler tager hensyn til, at der ved kraftigt snefald, pludseligt isslag m.v. kan opstå forsinkelse i rydningsarbejdet bl.a. ved vanskelig fremkommelighed. Komitéens medlemmer har en varslingsliste, som sikrer, at vi adviserer Sven Beck i tilfælde, hvor der ikke er ryddet tilfredsstillende i området. Det tilkommer naturligvis ikke enkelt-medlemmer af foreningen selv at tage kontakt til Sven Beck og bestille snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse på vegne af Rosenvængets Grundejerkomité, hvilket vi desværre har oplevet ske.

Renholdelse af fortove påhviler som udgangspunkt den enkelte grundejer, men er (som beskrevet ovenfor) underlagt en obligatorisk, kommunal renholdelsesordning betalt af den enkelte grundejer – en ordning medlemmerne af Rosenvængets Grundejerkomité er dispenseret fra for så vidt angår de fortove, som ligger

inden for forenings geografiske område; dispensationen hviler på, at opgaven er udliciteret til firmaet Sven Beck efter veldefinerede krav.

Vi gør opmærksom på, at de **enkelte grundejere** ikke bare selv skal klippe deres hække, men også **luge** under hækkene, hvilket desværre sker i alt for ringe omfang til stor gene for både forbipasserende og renholdningen. Vi opfordrer alle til at få luget, så vi undgår giftigt ukrudt, ophobning af plastic, flasker, dåser og hundelorte.

Vi betaler Sven Beck for den tid, firmaet faktisk bruger på renholdelse. Vi forsøger jævnlige at justere tidsforbruget efter behov i samarbejde med Sven Beck. Vi får to gange årligt foretaget hovedrengøring. Det skal bemærkes, at området i perioder pludselig fyldes med skrald og blade, hvilket vi søger at imødegå efter bedste evne. (Sven Beck puster blade på fortovet ind under hækkene mhp., at bladene kan formolde der.)

Det er Komitéens holdning, at glatførebekæmpelse og renholdelse er sket tilfredsstillende i 2017.

Renholdelse og glatførebekæmpelse af veje, tømning af de offentlige skraldespande samt pleje af de grønne bede/plæner påhviler **Københavns Kommune**. Komitéen har løbende kontaktet kommunen for at gøre opmærksom på, når vi har fundet forholdene utilfredsstillende. Vi finder til stadighed, at der mangler renholdelse – især af tilstoppede rendestensbrønde. **Vi opfordrer alle beboere** til at hjælpe med at påpege utilfredsstillende renholdelse på vejene. Dette kan let gøres på en smartphone gennem Appen: Giv et praj eller på hjemmesiden: <http://givetpraj.kk.dk/>. Jo flere, der aktivt deltager i at udpege steder, der savner renholdelse, lygtepæle uden lys og beskadigede vejskilte, jo bedre vil kvarteret blive serviceret.

Vi vil her gøre opmærksom på, at ombygning, der medfører **skurvogne, containere og ophobning af materiale** uden for den pågældende ejendom, **skal følge kommunens regler** af hensyn til sikkerhed, ordentlighed og fremkommelighed for naboer og andre, der færdes på de offentlige arealer. Vi har i kvarteret i de forgangne år været stærkt plaget af en grundejer, hvis renovering generede fremkommelighed i kvarteret.

Trafik: Komitéen beskæftiger sig løbende med de trafikale problemer i kvarteret. Vi er jævnlig i kontakt med ledelsen på Skolen på Strandboulevarden, idet de taxier, der kører med skolebørn med særlige behov, samt de minibusser, der henter og bringer skolebørn, ofte kører ind gennem Rosenvængets Hovedvej fra vest til A.F. Kriegersvej, og ikke som aftalt afleverer og henter børnene på Strandboulevarden. Komitéen forventer, at dette problem vil minimeres, så snart der ikke mere er byggeplads på skolens område, og det derfor er mere sikkert for børnene at færdes inde på skolens område med ind- og udgang fra Strandboulevarden. Skolens madaffald vil dog fortsat blive afhentet med til- og frakørsel inde i villakvarteret, hvor vejene er smalle, og derfor under pres fra store køretøjer.

Støj: Minimering af støj er et emne, Komitéen beskæftiger sig med kontinuerligt. I sommeren 2017 har støj forårsaget af Rosenvængets egne beboere - især de, der har have - været generende. Der har i 2017 været særlig få lørdage og søndage, hvor solen skinnede, og på nogle af disse dage var det kun pauser på op til 30 minutter uden generende støj fra græsslåmaskiner, hækklippere, motorsave og elektriske bladblæsere m.m. Det er et stående diskussionspunkt i Komitéen, hvilke retningslinjer, vi skal anmode beboerne om at følge: Må vi alene støje med maskiner på hverdage for at opnå ro i hele weekenden, eller bør vi tillade bruge af støjende redskaber f. eks. lørdag formiddag?

Komitéen vil gerne anmode alle beboere om at udvise ganske almindelig, høfligt hensyn til kvarterets beboere, når man ordner sin have eller sin ejendom eller ønsker at lytte til musik, man enten selv udøver eller lytter til fra elektronisk udstyr. Kvarteret er omringet af høje huse, hvorfor støj kastes rundt og larmer langt borte fra ophavsstedet. Spil aldrig musik udendørs (det er heller ikke lovligt), men luk vinduer og døre, når du nyder det indendørs. Luk også døre og vinduer, når du udfører håndværk med maskiner inden døre. Undgå omhyggeligt at anvende støjende maskiner udendørs – heller ikke til havearbejde – i weekenden,

især, når solen skinner. Du kan være sikker på, at nogle af de heldige mennesker, der bor i kvarteret, er udendørs for at nyde freden i vores fælles oase, og at de ikke vil se med velvilje på den, der støjer og ødelægger deres afstressende stund. Bidrag til godt naboskab ved at udgå støj i weekenderne – og i det hele taget uden for normal arbejdstid.

Invasive skadedyr og ukrudt: Vi vil opfordre haveejerne til bekæmpelse af **snegle**. Det er ikke længere dræbersneglen, som er vort største snegleproblem, men Voldsneglen, som har et stort hus, der er mørkebrunt, sortligt eller stribet i mørke farver. De æder mange plantearter helt ned, hvorfor planterne dør. Matas sælger et middel mod dem, men det skal spredes ofte. (Den hedder Voldsnegl, fordi den i slutningen af 1800-tallet blev sat ud på Københavns volde som spisesnegl.)

Vi vil også opfordre haveejerne til at luge ukrudt – i særdeleshed **Japansk Pileurt**, der har indfundet sig i kvarterets hække og haver; den er verdens mest invasive ukrudt. Er blot 7 mm af planten efterladt ved lugning i haven, kommer der en ny plante.

5. Relationer til offentlige projekter

Skybrud. Komitéen har fulgt med i implementering af kommunens plan for skybrudssikring, som indtil videre vedrører Strandboulevarden. Planen gik ud på at samtænke afledning af regnvand fra Strandboulevarden med grøn byrumsfornyelse i form af 'regn-bede' på den midterste del af Strandboulevarden - en løsning som vil betyde nedlæggelse af en del parkeringspladser samt indebærer, at et stort antal af de eksisterende træer skal fældes. Kommunen har nu besluttet at iværksætte planen fra Vordingborggade til Ndr. Frihavsgade, men ikke derfra i retning mod sydøst, hvor det pt. er planen blot at nedgrave et rør midt i gaden til opsamling af regnvand.

Skolen på Strandboulevarden. Komitéen har fulgt tæt med i byggeriet på Skolen på Strandboulevarden, som havde inviteret til åbent hus med rundvisning sidst på 2017 i anledning af skolens snarlige færdiggørelse. Den nye sportshal volder dog fortsat problemer, da der siver vand ind i stueetagen.

Komitéen har afholdt møde med den ansvarshavende fra bygherre-siden, som er kommunens Børne og – Ungeforvaltning, og gennemgået en liste med vore ønsker til genopretning af det offentlige område langs skolens ydersider: fortove, kantsten, beplantning, brostensbelægninger ved affaldscontainere og meget mere. Komitéen har fotodokumenteret alle skader og også afleveret ønskesedlen skriftligt. Komitéen mener, at området i øjeblikket ser hæret ud, og vil, når kommunens genopretning er færdig, gå den efter og arbejde på, at der bliver pænt og rart.

Stelerne eller pullerterne på Rosenvængets Hovedvej, som blev rykket mod vest i forbindelse med byggeriet, forbliver, hvor de er nu, og indkørslen til skolen på østsiden af stelerne (etableret som midlertidig indkørsel i forbindelse med byggeriet) forbliver permanent.

Komitéen følger også med i, hvorledes de træer, som Grundejerkomitéen i sin tid fik plantet langs skolen på offentligt område, trives efter den tunge kørsel og den megen opgravning i forbindelse med byggeriet.

6. Hjemmeside

I 2017 har komitéen udsendt tre nyhedsbreve via vores <http://rosenvaenget2100.dk/category/nyt-fra-grundejerkomiteen/>. Der er i årets løb ingen, der har afleveret historisk materiale vedrørende

Rosenvænget, som kunne lægges op på vores hjemmeside under fanen 'historisk arkiv' – hvorfor der fortsat intet ligger her.

Komitéen modtager mange henvendelser med forespørgsler, som medlemmerne selv kan finde besvaret på vores hjemmeside.

Her ligger den 'Emma Gad', vi har vedtaget på tidligere generalforsamlinger, for, hvordan vi bør agere mhp. at passe på kvarterets herlighedsværdier, når vi istandsætter vore ejendomme incl haver, indkørsler, hegn og hække: <http://rosenvaenget2100.dk/bevaring-af-rosenvaengets-herlighed/>

Her er en liste over hver enkelt ejendoms ejere gennem tiden samt ejendommens bygningshistorie udarbejdet af Aage Christiansen i Københavns magistrats byplanafdeling i 1961, betalt af Rosenvængets Grundejerkomité: <http://rosenvaenget2100.dk/wp-content/uploads/2012/02/Rosenvaenget-Dec1992.pdf>

Her er foreningens vedtægter: <http://rosenvaenget2100.dk/wp-content/uploads/2016/02/Vedt%C3%A6gter-2016.pdf>

Lokalplaner: <http://rosenvaenget2100.dk/arkiv/>

7. Grøn udviklingsplan

Mange af Rosenvængets eksisterende store træer, som typisk er eksotiske arter plantet før 1942, forventes desværre at dø inden for de næste 50 år. Grundejerne må derfor tænke på **plantning af nye såkaldte karaktertræer** til erstatning for de gamle. Af den grund har Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejdet en liste over træer, som vil passe til Rosenvængets haver og de fælles områder. Den findes på vores hjemmeside: <http://rosenvaenget2100.dk/liste-over-traeer-til-rosenvaenget-kvarteret/>

For at bevare kvarterets særlige karakter med store, gamle, eksotiske træsorter besluttedes det på generalforsamlingen i 2010, at komitéen kan give de enkelte grundejere **tilskud til plantning af storkronede karaktertræer**, som ses på listen, idet de med tiden kan afløse de nuværende store, eksotiske træer. Grundejere kan søge om tilskud hele året. Foreningen betaler plantningen af træet samt 50 % af træets indkøbspris, dog max. i alt 10.000 kr pr træ. De enkelte grundejere er velkomne til selv at indhente tilbud på levering og plantning. Som hidtil bevilges der kun tilskud efter aftale truffet forud for bestilling, plantning og betaling af træer, ikke på forventet efterbevilling

Komitéen har i år bevilget tilskud til ét storkronet træ, en vintereg, som vil blive plantet i Heibergs Have.

Grundejere kan få gratis træer – af stort set enhver art – af Københavns Kommune, blot de plantes maksimalt 10 m fra offentligt område, sådan at mange medborgere kan få glæde af dem. Se: <https://www.kk.dk/partnerskabstrae>

8. Kontingent

På grundlag af de opstillede budgetter for 2018 og 2019 indstiller Komitéen, at kontingentet for 2018 og 2019 fastholdes uændret i forhold til 2017.

Venlig hilsen Komitéen, Rosenvænget februar 2018.