**Indkaldelse til ordinær generalforsamling i**

**Rosenvængets Grundejerkomité**

På Komitéens vegne indkalder vi hermed til ordinær generalforsamling:

Tidspunkt: Onsdag den 3. april 2019 kl. 17.30

Sted: Skolen på Strandboulevarden, Hovedindgangen

Strandboulevarden 47,

2100 København Ø.

**Dagsorden i h.t. vedtægterne:**

1 Valg af dirigent og referent.

2 Beretning fra Komitéen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

3 Forelæggelse til godkendelse af årsrapport 2018 med påtegning af revisor.

4 Forslag fra komitéen:

1. Opsætning af hjertestarter

Komitéen foreslår at der på generalforsamlingen træffes beslutning om at komiteen opsætter en hjertestarter på ejendommen Rosenvængets Allé 44 (hjørnet ved legepladsen) under forudsætning af godkendelse fra ejendommens ejere. Omkostningen til anskaffelse og opsætningen af hjertestarteren forventes at udgøre ca. 25.000 kr. som afholdes af Grundejerkomitéen. Herudover vil der være en årlig vedligeholdelsesomkostning på ca. 1.500 kr.

1. Vedtægtsændring

Komitéen foreslår at følgende afsnit udgår af formålsparagraffen i Grundejerkomiteens vedtægter pkt. 2, eftersom lånet er afviklet og ordlyden derfor ikke længere er aktuel:

***”at*** *det lån, som foreningen har hjemtaget til gennemførelsen af vejrenoveringen af Området i 2004/2005 afvikles med de kontingentmidler som opkræves hos medlemmerne.”*

5 Godkendelse af budgetforslag for 2019 og 2020.

6 Valg af ordinære medlemmer til Komitéen

7 Valg af 1. og 2. suppleant til Komitéen

8 Valg af to uaflønnede revisorer blandt grundejerne.

9 Eventuelt

Vedlagt: Årsrapport 2018, budget 2019, foreningens vedtægter samt fuldmagt.

Lyngby, den 11. marts 2019

Per Bruno Jensen

Ejendomsadministrator