

# BUDGET M. PROGNOSE

# 41447 ROSENVÆNGETS GRUNDEJERKOMITÉ

FRA 01.01.2022 TIL 31.12.2022

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 10.03.2022

Dirigent

---

**Administrator:**

Mathias Stenderup  
45 26 07 49  
MSN@newsec.dk

**Controller:**

Nicoline Lone Serritzlew  
45 26 02 01  
NLS@newsec.dk

# Budget m/prognose for Rosenvængets Grundejerkomité

		Realiseret 2021	Budget 2021	Budget 2022	Prognose 2023
<b>Indtægter</b>					
Opkrævet ejerforeningsbidrag		164.610	109.600	110.500	223.316
<b>Indtægter i alt</b>		<b>164.610</b>	<b>109.600</b>	<b>110.500</b>	<b>223.316</b>
<b>Omkostninger</b>					
<b>Renholdelse</b>					
Snerydning, grus og saltning		-26.870	-45.000	-45.000	-30.000
Pasning af grønne og befæstede arealer		-72.990	-72.000	-74.000	-75.600
<b>Renholdelse i alt</b>		<b>-99.860</b>	<b>-117.000</b>	<b>-119.000</b>	<b>-105.600</b>
<b>Vedligeholdelse og forbedringer i alt</b>	1	<b>-9.000</b>	<b>-36.000</b>	<b>-35.000</b>	<b>-28.000</b>
<b>Administration</b>					
Ejendomsadministration		-26.117	-26.200	-26.600	-27.400
Anden administration		-750	-800	-800	-800
Honorarer jura		0	-5.000	0	0
Øvrig administration	2	-6.938	-49.500	-57.500	-10.500
<b>Administration i alt</b>		<b>-33.806</b>	<b>-81.500</b>	<b>-84.900</b>	<b>-38.700</b>
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>-142.665</b>	<b>-234.500</b>	<b>-238.900</b>	<b>-172.300</b>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>21.945</b>	<b>-124.900</b>	<b>-128.400</b>	<b>51.016</b>
<b>Finansielle poster</b>					
Finansielle Udgifter	3	-4.096	-3.000	-4.000	-5.000
<b>Finansielle poster i alt</b>		<b>-4.096</b>	<b>-3.000</b>	<b>-4.000</b>	<b>-5.000</b>
<b>Periodens resultat</b>		<b>17.849</b>	<b>-127.900</b>	<b>-132.400</b>	<b>46.016</b>

## Budget m/prognose for Rosenvængets Grundejerkomité

	Realiseret 2021	Budget 2021	Budget 2022	Prognose 2023
--	--------------------	----------------	----------------	------------------

### Likviditet (se specifikation)

<b>Likviditet, primo</b>				590.626
Årets budgetterede likviditetsændring				-132.400
<b>Budgetteret likviditet, ultimo</b>				<u>458.226</u>

Der gøres opmærksom på, at omkostningerne er kr. 132.400 større end indtægterne i dette budget, hvilket betyder at foreningen derfor bruger af sin likvidbeholdning

# Budget m/prognose for Rosenvængets Grundejerkomité

Noter:	Realiseret 2021	Budget 2021	Budget 2022	Prognose 2023
<b>1 Vedligeholdelse og forbedringer</b>				
Beplantninger	9.000	8.000	15.000	8.000
Hensættelse forskønnelse af kvarteret	0	20.000	20.000	20.000
Inventar diverse	0	8.000	0	0
<b>Vedligeholdelse og forbedringer i alt</b>	<b>9.000</b>	<b>36.000</b>	<b>35.000</b>	<b>28.000</b>
<b>2 Øvrig administration</b>				
Diverse driftsomkostninger	0	42.000	42.000	2.000
Møder	0	4.000	5.000	5.000
Fotokopiering og IT	50	0	2.000	0
Fester	3.842	0	5.000	0
Ørediff. lejemål	9	0	0	0
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	3.037	3.500	3.500	3.500
<b>Øvrig administration i alt</b>	<b>6.938</b>	<b>49.500</b>	<b>57.500</b>	<b>10.500</b>
<b>3 Finansielle udgifter</b>				
Renter bank	4.096	3.000	4.000	5.000
<b>Finansielle udgifter i alt</b>	<b>4.096</b>	<b>3.000</b>	<b>4.000</b>	<b>5.000</b>

# Likviditetsbudget

<b>Årets resultat pr. 31.12.2022</b>	<b>-132.400</b>
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	0
Regulering i alt	0
<b>Likviditet til/fra driften</b>	<b>-132.400</b>
<b>Investering</b>	
<b>Likviditet til/fra projekter</b>	<b>0</b>
<b>Finansiering</b>	
<b>Likviditet til finansiering</b>	<b>0</b>
<b>Årets budgetterede likviditet</b>	<b>-132.400</b>
Likvider, primo	590.626
<b>Budgetteret likviditet, ultimo</b>	<b>458.226</b>